

**RAPPORT
D'ACTIVITÉ
2024**

CLUSTER 
ECO BÂTIMENT
/ AUVERGNE-RHÔNE-ALPES



LE CLUSTER
ÉCO-BÂTIMENT

6

DÉVELOPPEMENT
ÉCONOMIQUE
DU RÉSEAU

12

JOURNÉE DE L'ÉCO-BÂTIMENT 13
ANIMATION 15
SALONS 24
COMMUNICATION 26

STRUCTURATION
DE LA FILIÈRE
DE L'ÉCO-BÂTIMENT

28

EXPERT DE LA FILIÈRE 29
SOLLICITATIONS EXTÉRIEURES 32
RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE 33

NOTRE RÉSEAU
NOS ADHÉRENTS

36



LE PARI DU BON CHOIX

Dans un contexte où les vents semblent contraires à l'écologie, il serait facile de douter, de ralentir ou de remettre en question nos engagements. Pourtant, nous, acteurs engagés de la construction et de la rénovation faisons un autre choix. Nous faisons le pari que l'éco-bâtiment est la meilleure voie à suivre, celle qui conjugue responsabilité, innovation et développement économique.

2025 : Une année riche en événements

Cette année la 10^e Journée de l'Éco-Bâtiment, avec son format renouvelé, mettra en lumière les solutions biosourcées, confirmant notre volonté d'explorer des alternatives durables et performantes. Nous renforcerons également l'animation de notre réseau avec des rencontres, des salons et des visites, car nous savons que la force du collectif est plus essentielle que jamais.

En route vers nos 20 ans

L'année prochaine, le Cluster fêtera ses 20 ans. Deux décennies d'engagement, de légitimité et d'échanges, portés par une communauté toujours plus dynamique.

Ensemble, nous continuerons à relever les défis et à prouver que nous avons fait – et que nous faisons toujours – le bon choix.

Cyrille DELAYE
Président du cluster Éco-Bâtiment





UNE CONVICTION PARTAGÉE

L'année 2024 s'inscrit dans la continuité de la dynamique engagée par le secteur du bâtiment durable. Face aux défis environnementaux toujours plus pressants et aux attentes sociétales grandissantes, notre cluster Éco-Bâtiment a su confirmer son rôle de catalyseur de solutions innovantes et de fédérateur d'acteurs engagés.

Grâce à l'implication de nos membres – entreprises, collectivités, partenaires académiques et institutionnels – nous avons renforcé nos actions en faveur d'une construction plus respectueuse de l'environnement. Que ce soit à travers des projets collaboratifs ambitieux, des événements mobilisateurs ou des initiatives fédératrices, 2024 a été une année riche en réalisations.

Cette dynamique n'est possible que grâce à une conviction partagée : celle que l'avenir du bâtiment repose sur la coopération et l'innovation. C'est ensemble que nous pourrons relever les défis qui nous attendent et continuer à façonner des environnements de vie durables et exemplaires.

Marie-Soriya AO
Déléguée Générale du cluster Éco-Bâtiment





LE RÉSEAU DES PROFESSIONNELS DE L'ÉCO-BÂTIMENT EN AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Le cluster Éco-Bâtiment est un outil de développement économique de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, créé en 2006 à son initiative. Il rassemble plus de 250 professionnels spécialistes de la performance énergétique et environnementale des bâtiments.

Il a vocation à structurer la filière de l'éco-bâtiment et stimuler le développement économique des acteurs de la rénovation et construction durable et bas-carbone.

Acteur incontournable de la filière, le cluster Éco-Bâtiment agit en faveur de la performance énergétique et environnementale des bâtiments et apporte une vision globale de l'acte de construire.

18 ANS DU CLUSTER

L'ensemble des adhérents du réseau a été invité à célébrer les 18 ans du cluster Éco-Bâtiment à l'occasion de la Rencontre Inter-Membres du réseau. Un hommage à la belle croissance du réseau, à tous les événements déployés et aux permanents qui se sont succédé pour faire rayonner l'éco-bâtiment en Auvergne-Rhône-Alpes.



Flore ESPITALIER
Chargée de mission
animation réseau

Stacie TAVERNY
Assistante
administrative

Marie-Soriya AO
Déléguée Générale

Coralie NEYRAND
Directrice de projets

Lou-Anne RAYNAUD
Chargée de mission
communication

Mailys BIGEL
Chargée de mission
événementiel

CHIFFRES-CLÉS 2024

258
adhérents

6
salariés
(5,6 ETP)

14 000
abonnés
sur LinkedIn

29
événements
soit plus de

1 200
participants

1
Journée de
l'Éco-Bâtiment
à Lyon

53 **250**
exposants participants

RAISON D'ÊTRE

« Nous sommes convaincus qu'un réseau d'experts engagés en faveur de la performance environnementale des bâtiments fait bouger les lignes. En faisant progresser ensemble cet écosystème, nous permettons à chacun de vivre et de travailler dans des bâtiments sains et durables. »

Les administrateurs et l'équipe du Cluster, accompagnés par le Crieur Public se sont rassemblés à plusieurs reprises depuis 2023 pour travailler sur la raison d'être du cluster Éco-Bâtiment. Un travail qui a porté ses fruits et a abouti à l'ambition suivante :

« **Rendre le bâtiment moteur de la décarbonation et de la préservation des ressources grâce à des solutions performantes et durables, adaptées aux usages de l'utilisateur final.** »

Et pour se donner les moyens de son ambition, les administrateurs et l'équipe continuent à travailler sur des thématiques spécifiques via plusieurs groupes de travail.

LES PARTENAIRES





LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

COLLÈGE ENTREPRISES

Cyrille DELAYE, *Président*, GEPCA
David VIGIER, *Vice-Président*, CIDECO
Sophie LAMBERT, *Trésorière*, Bobi Réemploi
Nadège BELUZE, *Jacquet & Associés Architectes*
Thomas BONDOUX, *Mon Suivi Logement*
Noëlle GAT, *Groupe Federaly*
Lynda HARMALI, *GRDF*
Olivier MERLE, *Biofib*
Florent MONTOYA, *Groupe SERL*
Rémi PERONY, *Caeli Energie*
Mathieu PUJALTE, *Rexel*
Bernard VOISIN, *Neolife*

COLLÈGE FORMATION ET RECHERCHE

Lucie DESTOUET, *Builders Auvergne-Rhône-Alpes*
Jonathan VILLOT, *Mines Saint-Etienne*
Laure VORON, *Asder*

COLLÈGE INSTITUTIONNELS ET PARTENAIRES

Sylvain MANGILI, *AQC*
Jean-Lionel AMBLARD, *Cinov Auvergne-Rhône-Alpes*
Anaïs LAFFONT, *FIBOIS Auvergne-Rhône-Alpes*

RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Christophe GEOURJON, *Conseiller régional*
Marie-Charlotte MARTINY, *Chargée de mission
Filières Mobilité et BTP*

LA GOUVERNANCE UN CONSEIL D'ADMINISTRATION AVEC 3 COLLÈGES

Le Conseil d'Administration s'est réuni à 4 reprises au cours de l'année 2024. Il a accueilli 8 nouveaux membres élus lors de l'Assemblée Générale du 28 mai, portant à 19 le nombre d'administrateurs.

12 représentants pour le collège entreprises

3 représentants pour le collège formation et recherche

3 représentants pour le collège institutionnels et partenaires

1 représentant de la Région Auvergne-Rhône-Alpes (siège permanent)

2024 a également été marqué par un changement de président et le renouvellement du Bureau. Le 9 juillet, le Conseil d'Administration s'est réuni pour élire le nouveau Bureau et le nouveau président de l'association. Cyrille Delaye a succédé à Bruno Dehan après deux mandats de 3 ans consécutifs en tant que Président.

Ont été élus au Bureau du cluster Éco-Bâtiment :

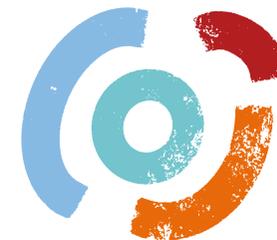
Cyrille DELAYE, GEPCA, *Président*

David VIGIER, CIDECO, *Vice-Président*

Sophie LAMBERT, Bobi Réemploi, *Trésorière*

Sylvain MANGILI, AQC, *Secrétaire*





LE CALENDRIER DES PARTICIPATIONS

Janvier

- 25 Plénière finale Build Up Skills 2
- 30 Atelier restitution Lieu Totem Mas du Taureau

Février

- 1 Rencontres EnergieSprong
- 6 EnerJ-meeting Paris
- 7 Réunion Réseau Bâtiment Durable
- 8 Cérémonie de lancement INFRA2050

Mars

- 7 Comité de pilotage Campus UCVI
- 21 Ateliers Perspectives #7 Campus HORS SITE
- 21 Club eOspace sur l'économie circulaire
- 22 Réunion Réseau Bâtiment Durable
- 26 COP Régionale
- 28 PIC Atelier Bâtiment n°2
- 29 2^{ème} Comité France 2030 Auvergne-Rhône-Alpes

Avril

- 4 Comité de pilotage Campus HORS SITE
- 10 Salon Point P
- 16-18 Mountain Planet
- 30 Jury PREMICES

Mai

- 6 Rencontre des acteurs du BTP de la Métropole de Lyon
- 16 COP régionale
- 23 Comité de Pilotage des partenaires du salon BePOSITIVE
- 30-31 Rencontres Nationales des 2 Rives - 20 ans DDQE
- 24 Intervention AG CAPEB 26

Juin

- 11 COP régionale
- 17 PCAET Métropole de Lyon
- 28 Matinale entreprises « Les Bifurqueurs », avec France Travail

Juillet

- 3 Comité de pilotage Campus UCVI
- 4 Ateliers Perspectives #8 Campus HORS SITE
- 11 Assemblée Générale France Clusters
- 19 Présentation livrables COP - GT Bâtiment

Septembre

- 12 PIC Séance plénière
- 18 Réunion Plan Bâtiment Durable
- 20 COP régionale
- 27 Visite du chantier 22-26 avec Bouyer-Leroux et Mazaud

Octobre

- 1 Batimat Paris
- 1 Assemblée Générale Plan Bâtiment Durable
- 2 Soirée conférence CERIB
- 4 Jury DDQE
- 4 Rencontres régionales Construction Paille AuRA
- 10 Club eOspace sur l'eau

Novembre

- 5 Revue de filière Bâtiment durable ONLYLYON&CO
- 7 PIC Atelier Bâtiment n°3
- 15 Journée de la coopération dans la construction
- 21 Atelier Perspectives #9 Campus HORS SITE
- 28-29 Réunion Réseau Bâtiment Durable

Décembre

- 3 Rencontre acteurs du BTP de la Métropole de Lyon
- 10 Comité de pilotage Campus UCVI
- 18 Comité consultatif de la Banque de la Transition Energétique

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DU RÉSEAU



1. JOURNÉE DE L'ÉCO-BÂTIMENT À LYON

Le cluster Éco-Bâtiment a organisé la 9^{ème} édition de la Journée de l'Éco-Bâtiment à Lyon le 19 novembre.

La journée est faite pour réaliser un sourcing complet de solutions, services et initiatives régionales et innovantes en faveur de la performance énergétique et environnementale du bâtiment, à destination de la maîtrise d'ouvrage et d'œuvre locale. 53 adhérents ont exposé leurs solutions.

Christophe Geourjon - Conseiller régional Auvergne-Rhône-Alpes et Président de la Commission Économie, relocalisation et préférence régionale, et Cyrille Delaye - Président du cluster Éco-Bâtiment ont inauguré la journée.

Deux conférences ont ponctué la Journée :

- La transition écologique des bâtiments et de l'immobilier avec un décryptage de l'étude de l'ADEME « Le secteur du bâtiment et de l'immobilier, de crise en crise », par Cécile Gracy, animatrice de secteur, ADEME
- La taxonomie européenne, par Hanane El Hayek, Head of Sustainable Finance & Sustainable Territorial Development, CERTIVEA

Au total, ce sont 350 professionnels engagés et participants qui étaient présents lors de cette 9^{ème} Journée de l'Éco-Bâtiment.

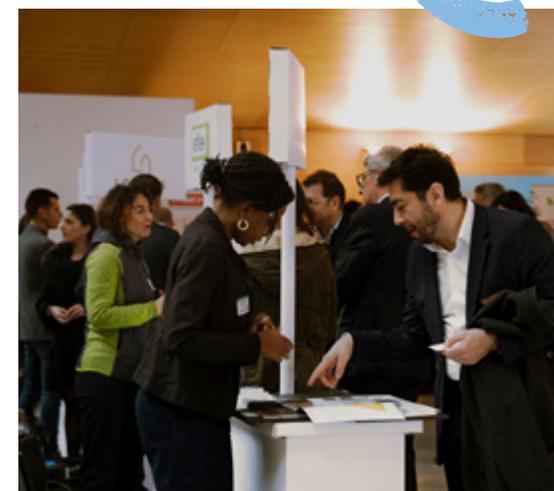
« De nouvelles entreprises ne cessent d'émerger avec des solutions encore plus innovantes pour optimiser l'énergie »

« Il y a un vrai mouvement de fond qui est en marche avec des solutions apportées aux maîtres d'ouvrage »

« Une belle découverte avec de nombreux professionnels ou solutions qui vont nous permettre de répondre aux attentes de nos clients en matière d'innovation ! »

53
exposants

350
participants





JOURNÉE TECHNIQUE DE L'ÉCO-BÂTIMENT À CLERMONT-FERRAND

Fort du succès des éditions de la Journée de l'Éco-Bâtiment organisée en 2022 et 2023 à l'Hôtel de Région de Clermont-Ferrand, le cluster Éco-Bâtiment a pris le parti d'inaugurer un nouveau format : "la Journée Technique de l'Éco-Bâtiment".

C'est donc une journée avec un format conférence et un programme basé sur le partage d'expérience qui a vu le jour le 11 juin : des informations techniques, réglementaires et financières, des retours d'expériences inspirants du territoire, et une ouverture sur les nouveaux modes constructifs.



50
participants

- Comment accompagner la rénovation énergétique des bâtiments tertiaires ? Exemple du Centre de ressources avec ses différentes animations et travaux, présenté par Auvergne-Rhône-Alpes Energie Environnement.

- Retour d'expériences sur un bâtiment formation du SDIS sur le site de Croüel, réalisé en bois local avec une isolation en paille. Prises de parole : Atelier du Rouget Simon Teyssou & associés, Bois des Territoires du Massif Centrale, Entreprise Guilhot, Fibois Auvergne-Rhône-Alpes.

- Les agences d'ingénierie territoriales aux cotés des collectivités pour rénover leurs bâtiments. Comment faciliter l'accès à la commande publique pour la maîtrise d'œuvre et les entreprises ? Interventions d'Auvergne-Rhône-Alpes Energie Environnement, Cantal Ingénierie et Territoire et Ingé43.

Le Grand Témoin Pascal Chazal, Président du groupe HORSSITE, a clôturé la rencontre avec une conférence sur « la construction hors-site peut-elle sauver le bâtiment ? ».

Ce sont 50 professionnels qui ont participé à cette première Journée Technique de l'Éco-Bâtiment (maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, constructeurs et fabricants).

2. ANIMATION

Le cluster Éco-Bâtiment a à cœur de réunir ses adhérents et autres acteurs de l'éco-bâtiment lors de différents temps et formats de rencontres. L'objectif ? Développer la connaissance mutuelle, favoriser les échanges et booster les synergies potentielles.

RENCONTRES INTER-MEMBRES

Les Rencontres Inter-Membres réunissent les adhérents à chaque fin de semestre pour un temps partagé entre plénière et ateliers d'interconnaissance. Il s'agit de rendez-vous incontournables pour les nouveaux venus comme pour les plus anciens adhérents.

- 9 juillet au Matmut Stadium, Lyon (69).
- 13 décembre au Comoedia, Lyon (69).

« Un grand merci au cluster Éco-Bâtiment pour cet événement parfaitement organisé ! Ravi d'avoir participé à cette matinée riche en échanges et en rencontres. »

« Une nouvelle fois, vous avez créé les conditions pour faire de nouvelles rencontres, rire, sourire et ressentir que nous partageons des envies et des valeurs. Le tout avec rythme, professionnalisme et optimisation des ressources. Bravo à toutes ! »

« Merci pour ce moment de partage et découverte très agréable, merci de nous permettre de rencontrer un ensemble de personnes très intéressantes, merci de nous accompagner pour nous faire connaître. »



9 juillet
113
participants

13 décembre
120
participants





RENCONTRES D'AFFAIRES

Les rencontres d'affaires visent à croiser des réseaux professionnels via l'organisation de rendez-vous BtoB.

8 mars : Ateliers du Pacte bois-biosourcés, en partenariat avec Fibois Auvergne-Rhône-Alpes, Lyon (69).

53 participants

Plus de 250 rendez-vous individuels entre signataires du Pacte, architectes et entreprises impliqués dans la filière bois/biosourcés.

28 mai : Rencontre d'affaires avec la Métropole de Lyon, Lyon Pacte PME et le Conseil National des Achats, Lyon (69).
173 participants

Conférence « Les clés pour réussir ses Achats Responsables et Durables dans le Bâtiment », animée par Marie-Soriya Ao, avec l'intervention de Michel Augé, Président du Club des Labellisés au CNA (Conseil National des Achats), Edouard de Colbert, gérant de Tremplin Bâtiment et Claudine Leclerc, Directrice du Pôle Programme du Groupe Ares (Association pour la Réinsertion Economique et Sociale).

Rendez-vous d'affaires individuels et en groupes.



226
participants

CAFÉS DE L'ÉCO-BÂTIMENT

18 janvier : Le Carnet d'Information du Logement, chez Mon Suivi Logement, Lyon (69).

28 mars : L'équilibre sonore, chez Continuum, Corbas (69).

16 mai : La modélisation 3D, chez My Digital Buildings, Lyon (69).

4 juillet : Vision et accompagnement de l'assureur dans l'innovation, chez L'Auxiliaire, Lyon (69).



77
participants



ATELIERS DE L'ÉCO-BÂTIMENT

Cette année, le cluster Éco-Bâtiment a inauguré un nouveau format : les Ateliers de l'Éco-Bâtiment. L'expertise technique d'un adhérent est mise en valeur, faisant office de tremplin pour la montée en compétence des participants.

29 mars : Retour d'expérience RE2020 bâtiments de bureaux et d'enseignement, avec Saint-Gobain, webinaire.

10 septembre : Présentation globale d'une stratégie de communication efficace pour les acteurs du bâtiment, avec Crieur Public, Fontaines-sur-Saône (69).

5 décembre : Gestion de bâtiment tertiaire : comment allier performance énergétique, confort et ingénierie financière ?
En partenariat avec le cluster Lumière et Tenerrdis.

AFTERWORK

Des rencontres en toute simplicité qui ont lieu entre professionnels de l'éco-bâtiment locaux.

25 janvier, Lyon (69).

14 mai, Annecy (74),
en partenariat avec le cluster Montagne.



111
participants
Cafés de l'Éco-Bâtiment

43
participants
Afterworks

VISITES TECHNIQUES

30 janvier : Accélérer la rénovation énergétique des bâtiments par les données, avec l'École des Mines de Saint-Etienne, en visio.

21 mars : Innovalley, un programme éco-responsable avec Federaly, Lapeyrouse-Mornay (26).

11 avril : Visite d'un chantier en ossature bois et isolation paille de l'agence Morpho Architecture, Châtel-Guyon (63).

18 juin : Visite de l'usine de fabrication de vitrages Eurofloat, avec Saint-Gobain Solutions France, Salaise-sur-Sanne (38).

4 octobre : Cardiosource, biosourcé et biodiversité dans un programme neuf, avec Ann'T et Neolife, Lyon (69).

15 octobre : Visite d'un chantier de déconstruction avec Made in Past, Lyon (69).

26 novembre : Maison de la diversité : bioclimatisme, biosourcé et réversibilité, avec JAA Architectes Lyon (69).



207
participants



INTERNATIONAL

Le cluster Éco-Bâtiment mène des actions de fond pour que ses adhérents puissent se développer à l'international.

21 au 23 mai : Construmat, salon de la construction durable à Barcelone.

Le cluster Éco-Bâtiment était partenaire du salon CONSTRUMAT, permettant ainsi à ses adhérents d'y participer et de bénéficier de l'accompagnement de la Chambre de Commerce de Barcelone.

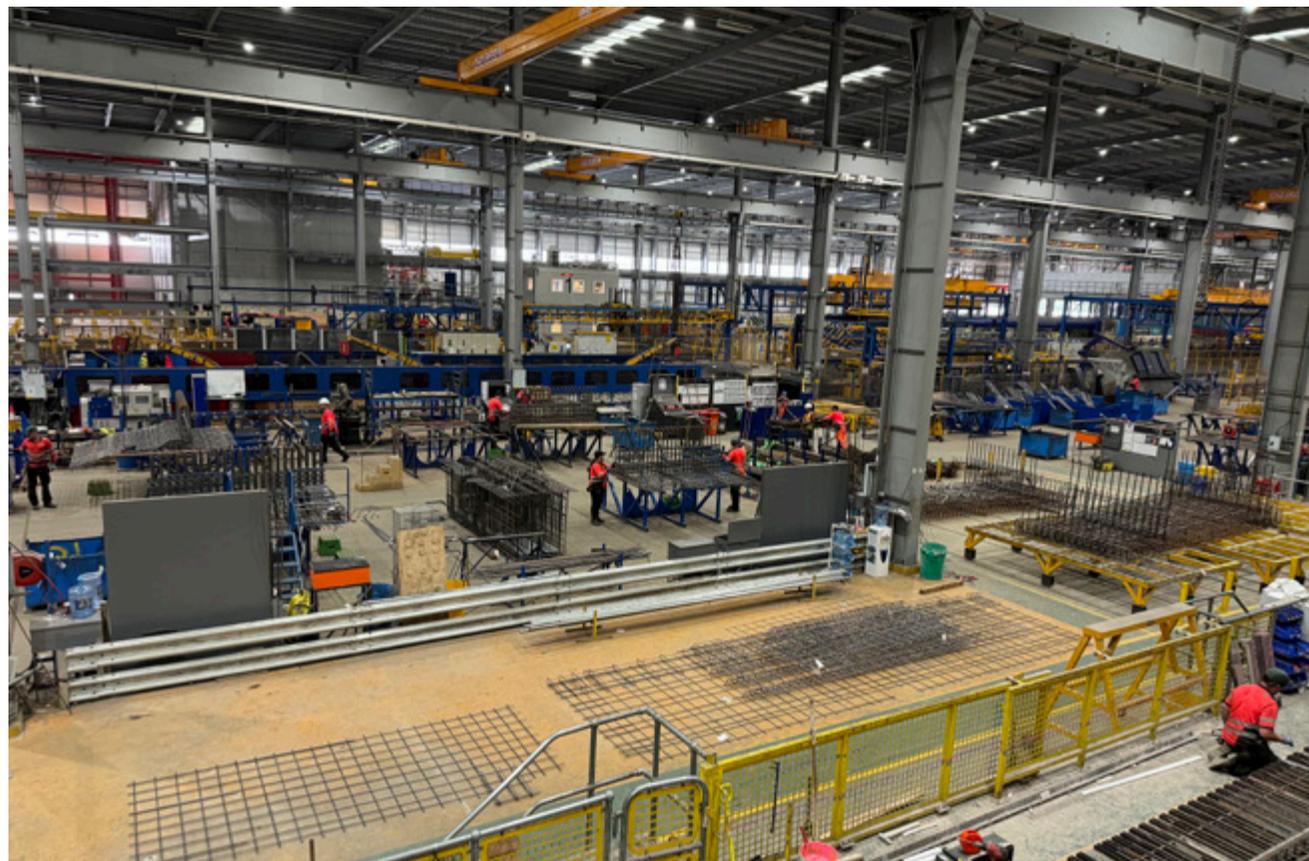
4 juin : Journée d'affaires franco-espagnole dédiée à la décarbonation du secteur de la construction dans le cadre du projet « Madrid Nuevo Norte » à Madrid.

Le cluster Éco-Bâtiment était partenaire de la Chambre Franco-Espagnole de Commerce et d'Industrie, pour permettre à ses entreprises adhérentes de participer et de bénéficier de tarifs spécifiques.

10 au 12 juillet : Voyage d'études Hors-Site en Angleterre.

Le Plan de Développement à l'International du cluster Éco-Bâtiment, financé par la Région Auvergne-Rhône-Alpes, a permis à quatre de ses adhérents de participer au voyage d'études hors-site en Angleterre. Une learning expedition organisée par le Campus HORS SITE, partenaire du Cluster, sur la diversité des modèles économiques et des solutions hors-site.

Un travail de fond a également été amorcé pour répondre à des projets européens afin de faire valoir l'expertise du cluster Éco-Bâtiment au-delà de ses frontières régionales.



FORMATIONS ET RECRUTEMENTS

Le cluster Éco-Bâtiment accompagne ses adhérents, organismes de formation ou entreprises, sur la partie emploi et compétences.

Le cluster Éco-Bâtiment relaie les offres d'emploi de ses adhérents afin de soutenir leur recherche du candidat idéal. Près de 150 offres d'emploi ont été relayées. Les offres de formation sont diffusées sur une page dédiée sur le site internet.

9 avril, webinaire formation : « L'alternance comme solution : contrat apprentissage et contrat de professionnalisation », en partenariat avec les OPCO Atlas et Constructys.

Après la présentation des différents contrats et l'offre d'accompagnement par les OPCO, un temps d'échange avec les organismes de formation présents était proposé.

15 participants.



3. SALONS

EUROBOIS

du 6 au 9 février, Eurexpo Chassieu (69)

Eurobois est le salon du bois, des techniques de transformation et de l'agencement qui réunit l'ensemble des professionnels du secteur. Le cluster Éco-Bâtiment, partenaire officiel de cet événement national, a pu rencontrer et échanger avec les acteurs de la construction Bois et a pu accueillir sur son stand un de ses adhérents : Manufacture Bois Paille.

CONGRÈS DES MAIRES DU RHÔNE

18 mars, Caluire-et-Cuire (69)

Ce rendez-vous institutionnel annuel a été organisé à Caluire-et-Cuire. L'occasion pour 11 adhérents de présenter leurs solutions et expertises adaptées aux besoins des collectivités et bâtiments publics. Ils ont ainsi pu rencontrer élus et responsables des services techniques des municipalités du Rhône.

Les adhérents présents : Bobi Réemploi, Caeli Energie, CCB Greentech, Federaly, Helios, Hornet Energie, Manufacture Bois Paille, My Digital Buildings, Rpelec, SMA BTP, Soprema.

JOURNÉE DE LA COPROPRIÉTÉ DE L'UNIS

9 avril, Lyon (69)

L'UNIS a réuni plus de 2000 visiteurs, professionnels de l'immobilier du Rhône, membres de conseils syndicaux et copropriétaires pour sa journée annuelle au Palais des congrès de Lyon. Une opportunité pour les adhérents du cluster Éco-Bâtiment de présenter leurs solutions de gestion et de rénovation à ces professionnels de l'immobilier.

Les adhérents présents : Caeli Energie, Keim, Mon suivi logement, Myral, OptimBati, RPELEC et Sénova.

MOUTAIN PLANET

du 16 au 18 avril, Grenoble (38)

Les organisateurs du salon de l'aménagement de la Montagne, conscients de la place majeure de la performance environnementale des bâtiments dans les enjeux de la transition écologique, consacrent désormais une zone d'exposition aux professionnels du bâtiment, permettant ainsi à nos adhérents de présenter des solutions innovantes adaptées aux besoins des territoires de montagne.

Les adhérents présents : CCB Greentech, Neolife.

ENERJ-MEETING

17 septembre, Lyon (69)

Le Palais de la Bourse a accueilli l'édition lyonnaise d'EnerJ-meeting. Une occasion supplémentaire pour les adhérents du Cluster de profiter de ce partenariat officiel pour exposer au sein du "village de l'Éco-Bâtiment" ou bénéficier d'invitations pour accéder au salon et assister aux tables rondes.

Les adhérents présents : CCB Greentech, Diagonale Concept, Hornet Energie, Isohemp, Manufacture Bois Paille, Mon Toit Frais, Neolife, Orvea, Renovcoat et Veotherm.

RENCONTRES IMMOBILIER HÔTELLERIE MONTAGNE

26 septembre, Poisy (74)

Ce rendez-vous réservé aux professionnels de l'immobilier et l'hôtellerie Montagne entre lacs et montagnes a permis à des prescripteurs/porteurs de projets et des entreprises proposant des solutions adaptées de se rencontrer lors de rendez-vous qualifiés. Le cluster Éco-Bâtiment était partenaire de ces rencontres.

Les adhérents présents : Bati.P, CCB Greentech, Facea AURA, Griffon et Groupe Seguin.

SIMI

Du 10 au 12 décembre, Paris (75)

Le salon de référence des acteurs de l'industrie immobilière française était organisé au Palais des Congrès de Paris. Le Pavillon cluster Éco-Bâtiment a accueilli des adhérents venus présenter leur expertise à des visiteurs qualifiés et originaires de l'ensemble du territoire français.

Les adhérents présents : Alkern, Cap Trading, Certivea, Faradae, Opéra Energie, Sequoia Ingénierie, Sunvalor et Vicat.



4. COMMUNICATION

En 2024, la communication du cluster Éco-Bâtiment a continué à s'intensifier avec pour objectif de renforcer la visibilité de actions, de valoriser les adhérents et de promouvoir le développement de la filière de l'éco-bâtiment.

STRATÉGIE DIGITALE ET VISIBILITÉ ACCRUE

Dans la continuité des actions engagées, la présence digitale a été consolidée :

- **SITE WEB :**

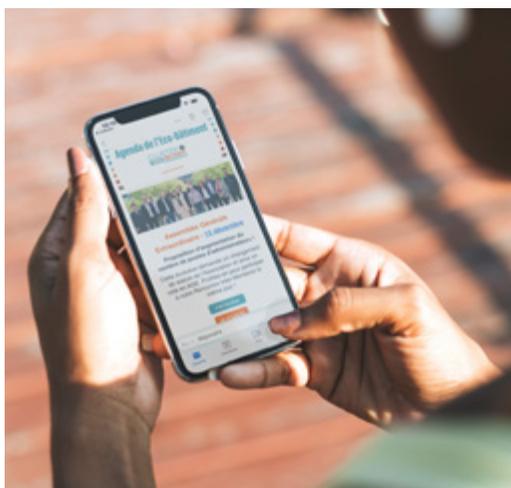
Après chaque événement ou temps fort du réseau, l'équipe du Cluster publie un article résumé. En 2024, le site cumule **31 520 visites** (+ 22%) et **74 943 pages uniques consultées** (+19%).

- **RÉSEAUX SOCIAUX :**

Une croissance significative de l'audience avec une **augmentation de 10% des abonnés** sur LinkedIn, portant le nombre d'abonnés à **14 300**.

- **AGENDA DE L'ÉCO-BÂTIMENT :**

44 éditions envoyées à plus de 500 contacts adhérents, avec un taux d'ouverture moyen de plus de 40%.



ÉVÉNEMENTS

29 rencontres organisées, attirant plus de 1 200 participants.

- **JOURNÉE DE L'ÉCO-BÂTIMENT :**

Le 19 novembre, l'Hôtel de Région de Lyon a accueilli l'événement phare du cluster Éco-Bâtiment, rassemblant 53 exposants et **250 visiteurs**.

- **PARTENARIATS :**

Le Cluster a renforcé ses actions de collaboration avec les acteurs du secteur pour promouvoir des actions communes afin de structurer et dynamiser la filière de l'éco-bâtiment. Notamment avec la Région Auvergne-Rhône-Alpes et aussi des acteurs tels que la Métropole de Lyon, Lyon Pacte PME, Fibois Auvergne-Rhône-Alpes.

OUTILS ET SUPPORTS DE COMMUNICATION

- **PROJETS COLLABORATIFS :**

Une vingtaine de projets collaboratifs sont recensés sur le site web du Cluster, mettant en avant les adhérents qui ont travaillé ensemble sur une construction ou rénovation.

- **VIDÉOS :**

Réalisation de **5 vidéos** pour des adhérents

- **RAISON D'ÊTRE :**

Les administrateurs et l'équipe ont travaillé à la définition de la raison d'être du cluster Éco-Bâtiment. Un travail qui a permis d'affirmer la mission fondamentale du Cluster pour guider les actions et décisions à long terme.





STRUCTURATION DE LA FILIÈRE DE L'ÉCO-BÂTIMENT

1. EXPERT DE LA FILIERE

CAMPUS

À travers son collège formation et recherche, le cluster Éco-Bâtiment impulse l'évolution des contenus pédagogiques de la formation initiale, la lisibilité de l'offre de formation continue, l'anticipation des formations de demain. Il fait le lien entre les organismes de formation et les professionnels. Le cluster Éco-Bâtiment est partenaire de plusieurs Campus :

- Campus « Urbanisme et Construction, vers la Ville Intelligente,
- Campus « transfrontalier, construction durable et innovante » en Auvergne-Rhône-Alpes,
- Campus Hors-Site.

AGORA CONSTRUCTION ET NUMÉRIQUE

Dans la continuité des ateliers organisés à travers le territoire en 2023, le consortium piloté par l'ENISE autour de la modélisation des informations du bâtiment (BIM) a lancé l'Agora Construction et Numérique – l'approche numérique de la construction en Auvergne-Rhône-Alpes. L'année a également été ponctuée par une visite technique autour du BIM.

- **7 mars** : visite du KAP - Learning Centre de l'Université Clermont-Auvergne, Clermont-Ferrand (63)
- **18 octobre** : lancement de l'Agora construction & numérique, Cournon-d'Auvergne (63)



HORS SITE

Depuis 2020, le Campus HORS SITE, HORS SITE Conseil et le cluster Éco-Bâtiment sont amenés à travailler ensemble. Par ailleurs, Marie-Soriya Ao est membre du Conseil Scientifique du Campus HORS SITE.

À l'occasion de l'Assemblée Générale du cluster Éco-Bâtiment, le 28 mai, le Campus HORS SITE, HORS SITE Conseil et le cluster Éco-Bâtiment ont formalisé leur collaboration par la signature d'une convention de partenariat.

- **17 octobre** : les 3 signataires ont lancé le groupe de travail régional hors-site, pour développer une filière durable de la construction et de la rénovation hors-site.





GROUPES DE TRAVAIL

Fondé par le cluster Éco-Bâtiment, AURA Hlm, FIBOIS Auvergne-Rhône Alpes et Ville & Aménagement Durable, le Club Massification a pour vocation de faciliter la mise en relation des bailleurs sociaux et entreprises de la région. Le groupe de travail s'est développé à travers l'organisation de visites de sites et de temps d'échanges entre professionnels pour encourager la montée en compétences.

19 juin : « Techniques de massification en construction neuve », retours d'expérience sur le Hors-Site, les parois préfabriqués en béton de bois et visite de l'usine Ossabois à Balbigny (42).

13 novembre : « Massification des réhabilitations », retour d'expérience du Quartier Bel Air, présentation et visite du chantier à Saint-Priest (69).

Dans le cadre de ce groupe de travail, plusieurs webinaires ont également été proposés pour présenter des solutions innovantes de réhabilitation de façade.



TABLES RONDES ET INTERVENTIONS

8 février : Marie-Soriya Ao est intervenue à Eurobois, sur la table ronde "Utilisation du bois dans la construction, solution fiable et durable" aux côtés de Manufacture Bois Paille et Studio Shibumi.

30 avril : Flore Espitallier a participé au jury "Prémices" organisé par l'URSCOP pour accompagner des projets sur le bâti durable et désirable.

6 juillet : à l'occasion d'Architect@Work, Marie-Soriya Ao a animé une table ronde sur « La construction hors-site : une écriture architecturale alliant innovation et modernité ». Les ateliers 4+ ont participé à cette table ronde en tant qu'intervenant.

11 juillet : France Clusters a donné la parole à Flore Espitallier suite à son Assemblée Générale. Elle a présenté des actions impactantes pour transformer la filière vers une démarche d'économie circulaire, notamment au travers du prisme du réemploi.

17 septembre : à EnerJ-meeting Lyon, Marie-Soriya Ao a animé l'espace de conférence et tables rondes sur la thématique « Bas Carbone – Low-tech – Réversibilité – Circularité », avec un panel d'intervenants variés et qualifiés.

24 septembre : Marie-Soriya Ao a animé un webinaire à l'initiative de Diagonale Concept "Quelles stratégies et solutions résilientes pour rénover mes bâtiments ?".

26 septembre : Sur les RIHM à Poisy, plusieurs prises de parole en format TedX ont eu lieu. Marie-Soriya Ao est intervenue à cette occasion sur "Comment le secteur du bâtiment est acteur des transitions environnementales ?".

2 octobre : en partenariat avec la Fédération de l'Industrie du Béton (FIB) et le CERIB, Marie-Soriya Ao a pris la parole sur la conférence « Contribuer au bien-être dans la ville ».

4 octobre : Coralie Neyrand est intervenue dans le jury lors des soutenances de la Formation en Développement Durable et Qualité Environnementale, organisé par SCOP les 2 Rives

7 novembre : Coralie Neyrand a animé un atelier thématique aux côtés d'ARaymond sur la construction hors-site, lors des Industry Business Meetings organisés par CIMES, à Saint-Etienne.

12 décembre : au SIMI, Marie-Soriya Ao et HORS SITE Conseil sont intervenus sur le stand d'Auvergne-Rhône-Alpes Entreprises pour présenter la dynamique du hors site en région.



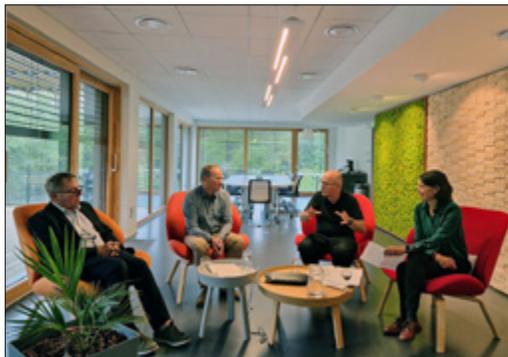


2. SOLLICITATIONS EXTERIEURES

INTERVIEWS

Le cluster Éco-Bâtiment est régulièrement sollicité pour des interviews par la presse spécialisée en tant qu'acteur reconnu de la filière. Marie-Soriya Ao et Cyrille Delaye ont été interviewés par le Journal du Bâtiment et des TP, suite au changement de présidence au sein du Cluster. Marie-Soriya Ao a également été interviewée par le Journal du Bâtiment pour parler du hors site.

Quelques adhérents se sont également prêtés au jeu d'interviewer Marie-Soriya Ao, permettant une mise en lumière du réseau.



EXPERT

Fin 2024, Marie-Soriya Ao a rejoint le Comité Consultatif de la Banque de la Transition Energétique (BTE). Ce Comité est constitué d'experts reconnus de l'écosystème régional et a pour objectif d'accompagner la BTE dans le développement de solutions à même de répondre aux attentes et aux enjeux identifiés.

Banque de la Transition Energétique
3 387 abonnés
2 mois • Modifié •

Une nouvelle expertise rejoint et renforce notre Comité Consultatif :
Bienvenue à **Marie-Soriya Ao**, Déléguée Générale du Cluster Eco-Bâtiment à Lyon.

"Son expertise sur les enjeux du bâtiment, ainsi que son évolution vers des techniques moins émissives sont une vraie richesse pour le Comité. [...] Le Cluster Eco-Bâtiment joue un rôle déterminant en fédérant une communauté d'acteurs qui partagent des objectifs communs. C'est un véritable laboratoire d'idées où chacun peut apporter sa contribution. Marie-Soriya, la directrice du Cluster, incarne cette dynamique. Elle inspire les acteurs à sortir de leur zone de confort, à réfléchir différemment et à prendre conscience que le modèle de construction traditionnel ne sera plus suffisant pour répondre aux défis futurs." **Pierre-Henri GRENIER** Directeur Général Banque de la Transition Energétique (extrait d'une interview par Cluster Eco Bâtiment)

En savoir + sur le Comité Consultatif : <https://lnkd.in/e/8ic29cWm>

MARIE SORIYA AO
DÉLÉGUÉE GÉNÉRALE
DU CLUSTER
ECO-BÂTIMENT
À LYON

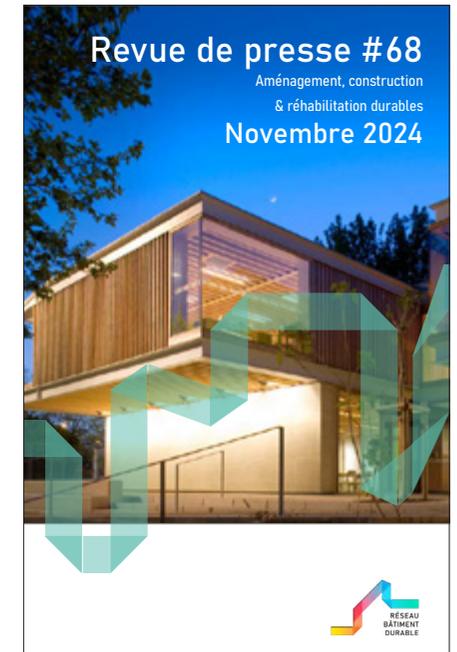
BANQUE DE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

3. RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE

Le Réseau Bâtiment Durable rassemble 21 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux dont le cluster Éco-Bâtiment. Ils ont pour mission commune d'informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement. Le Réseau est animé par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, il constitue un lieu d'échanges et d'entraide entre les équipes des structures et enrichit ainsi l'expérience collective autour du bâtiment durable.

REVUE DE PRESSE

Le Réseau Bâtiment Durable publie une revue de presse mensuelle sur la filière, relayée par le cluster Éco-Bâtiment à ses adhérents et via son site internet.







Vous aussi, faites partie de la grande aventure de l'éco-bâtiment !





Cluster Éco-Bâtiment Auvergne-Rhône-Alpes

3 cours Charlemagne

69002 Lyon

04 78 33 62 67

www.ecobatiment-cluster.fr

Avec le soutien de



CLUSTER 
ECO BÂTIMENT
/AUVERGNE-RHÔNE-ALPES